



LA COMUNA QUE QUEREMOS

## ¿Qué vamos a hacer hoy?

**18:25 - 18:50**

### **Bienvenida**

Presentación de diagnóstico

Presentación de metodología de trabajo

**18:50 - 19:50**

### **Trabajo en grupo**

¿Cómo te gustaría que fuese la comuna en el futuro?

**19:50 - 20:00**

### **Cierre**

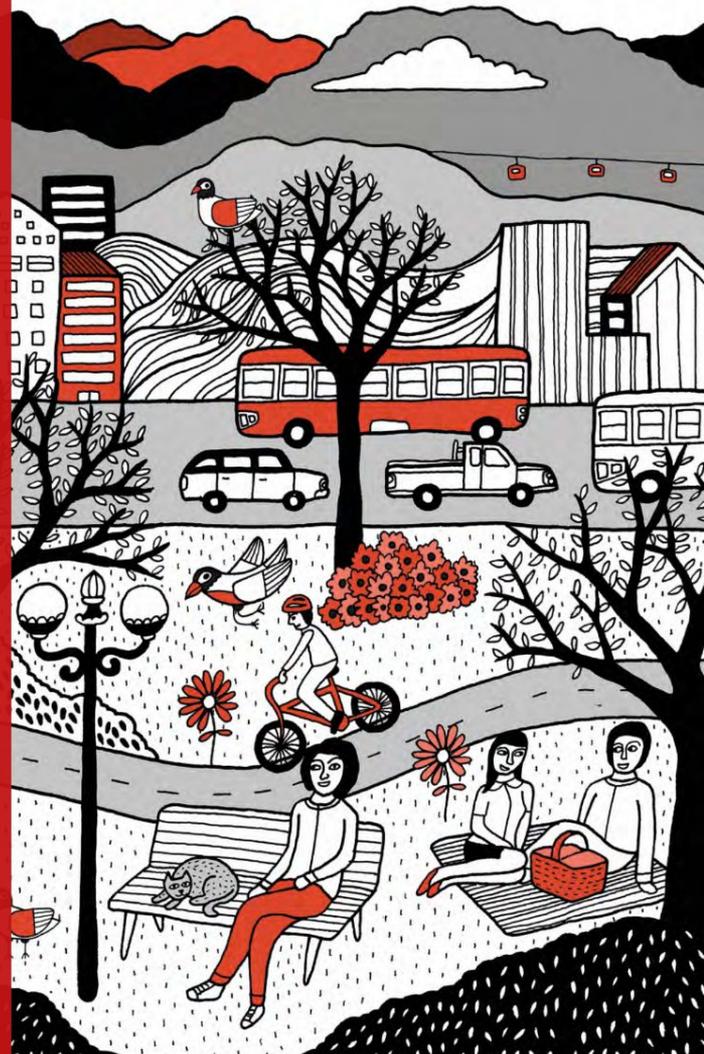
Conclusiones

Información sobre próxima instancia



# Corporación Ciudades

Corporación Ciudades es una institución de derecho privado sin fines de lucro, cuyos asociados son la Cámara Chilena de la Construcción, Fundación Techo y la Pontificia Universidad Católica de Chile.



# ¿CÓMO ES LA COMUNA



# EN QUE VIVIMOS?



+120

ASISTENTES

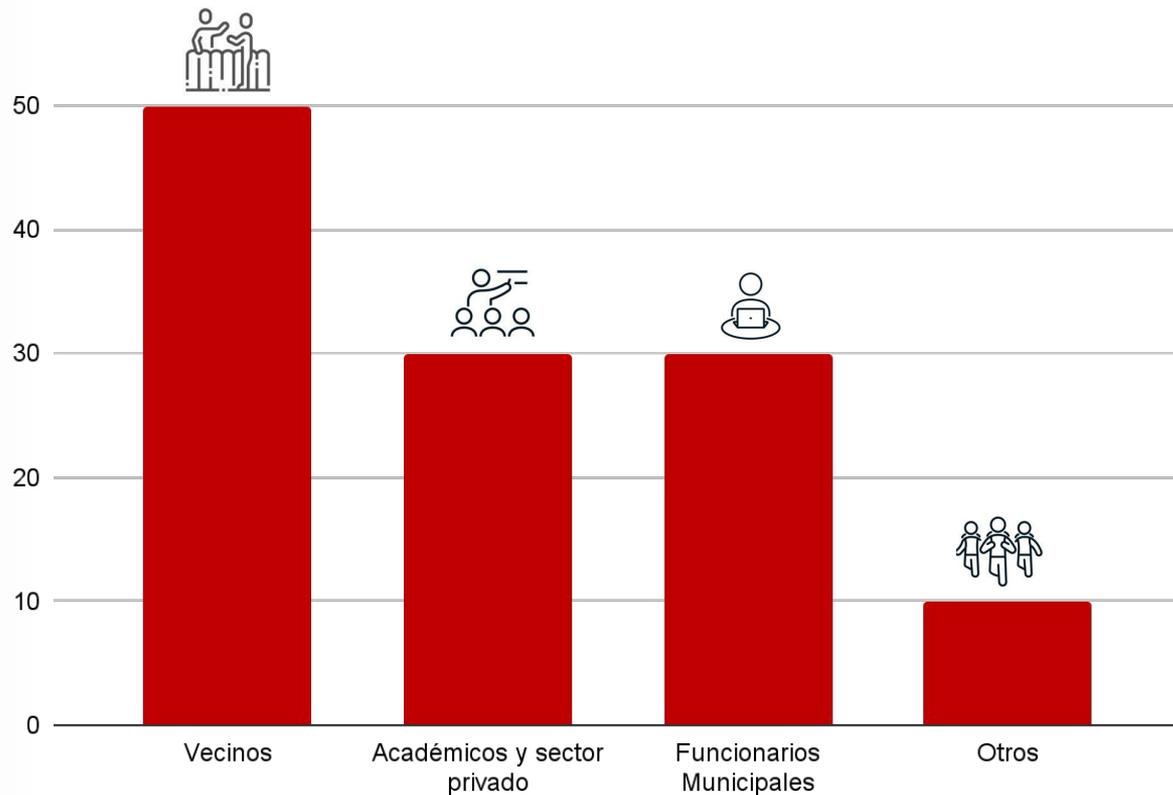
EN LA PRIMERA INSTANCIA

58% MUJERES / 42% HOMBRES





# ¿QUIÉNES PARTICIPARON EN LA PRIMERA INSTANCIA?





# QUISIMOS CONOCERLOS

INICIATIVA INTERACTIVA



TRANSPORTE  
PÚBLICO

39%



AUTO  
PRIVADO

30%



CAMINANDO 17%



OTRO 10%



4%  
BICICLETA

**¿CÓMO**  
**LLEGASTE**  
**HOY?**

INICIATIVA INTERACTIVA



MESA 1 / 5 DE NOVIEMBRE 2024

# ¿QUÉ FUE LO QUE MÁS NOS LLAMÓ LA **ATENCIÓN**?



*“Me enorgullece la gente de Renca, su motivación  
y capacidad de adaptarse a los cambios”.*

*Vecino de Renca, 2024.*

*“Nuestra plaza es más linda que la Plaza de Armas”.*

*Vecina de Renca, 2024.*

**Orgullosos de ser Renquinos/as...**







MESA 1 / 5 DE NOVIEMBRE 2024

AHORA...

¿QUÉ **APRENDIMOS**  
DE USTEDES?



**¿QUÉ ES**  
LO QUE  
**MÁS TE GUSTA**  
DE LA COMUNA?

A word cloud of various landmarks and points of interest in Renca, Chile. The words are arranged in a roughly triangular shape, with the largest words being 'PARQUE CERROS DE RENCA' and 'SANTUARIO LAURA VICUÑA'. Other prominent words include 'SR RENCA Y SU MURAL', 'PARQUE LAS PALMERAS', and 'CUEVA DON EMILIO'. Smaller words include 'ACCESO POR DORSAL', 'CENTRO CÍVICO', 'PATRIMONIO NATURAL', 'CASA DE LAS MUJER DE HUAMACHUCO', 'ESTADIO NEWEN', 'ACCESO POR JORGE HIRNAS', 'POBLACIÓN EX EMPLEADOS', 'PARQUE LO VARAS', 'PLAZA REAL ARENA', 'PLAZA DE BOLSILLO', 'PLAZA DE RENCA', 'PUNTO LIMPIO', 'RESTAURANTE LA PIEDRA', 'VIVEROS ORGULLO COMUNITARIO', 'LEYENDAS URBANAS', 'CERRO COLORADO', 'FERIAS', and 'LA CHICHERÍA'.



**¿QUÉ OPORTUNIDADES IDENTIFICAS EN LA COMUNA?**

**ACCESO AL HUMEDAL**

REPLICAR LA FÁBRICA DE IDEAS  
CONSTRUIR UN TEATRO MUNICIPAL  
MEJOR CONECTIVIDAD DE TRANSPORTE PÚBLICO AL PONIENTE  
MÁS Y MEJORES ESPACIOS PARA EL DEPORTE  
MEJORAR BORDES DEL CERRO Y RÍO  
VOLVER LA MIRADA AL RÍO  
ZONA DE RECONVERSIÓN ORIENTE  
NUEVOS PROYECTOS DE VIVIENDA EN VICUÑA MACKENNA  
MEJORAR LOCOMOCIÓN EN EL SECTOR ORIENTE  
NUEVO CENTRO CÍVICO  
DEJAR BONITA LA LÍNEA DEL TREN  
HISTORIA ICÓNICA DEL DEPORTE EN RENCA  
MEJORAR TRANSPORTE PÚBLICO  
CONECTAR EL DISTRITO EMPRESARIAL  
TRANSFORMAR LA ZONA INDUSTRIAL EN ZONA PATRIMONIAL  
INTEGRAR MEJOR LA COMUNA CON LA CIUDAD  
RESCATAR LOS SECTORES FUNDACIONALES  
NUEVO METRO  
MÁS SERVICIO Y EQUIPAMIENTOS  
DAR CONTINUIDAD EN AVENIDA EL CERRO  
FORMALIZAR FERIAS  
HERMOSEAR EL ORIENTE DEL CERRO  
MEJORAR EL PARQUE LAS PALMERAS



Y EN RESUMEN...

**¿CUÁLES** FUERON  
**LOS TEMAS**  
QUE MÁS SE  
DISCUTIERON?

MOVILIDAD  
MEJORES SERVICIOS  
DEPORTE  
IDENTIDAD  
CULTURA  
DESARROLLO ECONÓMICO  
MEDIO AMBIENTE



¿CÚAL ES EL  
**PANORAMA ACTUAL**  
DE LA COMUNA?



**163.102**

**personas viven hoy en Renca**

15<sup>a</sup> comuna con mayor población del Gran Santiago

(Proyecciones INE 2024)





DESARROLLO ECONÓMICO

# ¿DÓNDE Y EN QUÉ **TRABAJAN** LOS RENQUINOS/AS?



EN RENCA EXISTEN

**6.000 EMPRESAS  
QUE GENERAN  
MÁS DE 100.000  
EMPLEOS...**

**Pero solo el 14% son utilizados por  
renquinos/nas.**

FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca.





**38% DE LAS  
EMPRESAS**

**Están asociadas al comercio al  
por mayor/menor y reparación  
de vehículos.**

FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca.



Entre 2021 y 2023  
en **Renca el promedio del  
del ingreso aumentó  
en un 29%** mientras que  
en la RM aumentó un 7%.

Fuente: Encuesta de Ocupación y Desocupación Renca (2024).  
EES Consultores



Las personas que trabajan fuera  
de Renca **ganan en promedio  
\$97.793 más que  
las que trabajan  
dentro de la comuna.**

Fuente: Encuesta de Ocupación y Desocupación Renca (2024).  
EES Consultores



**441**

**EMPRENDEDORES**

se han dirigido al área  
de fomento de la  
municipalidad.

**EL 82% SON  
MUJERES**

FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca.



DESARROLLO ECONÓMICO

# ¿CÓMO APROVECHAMOS LAS OPORTUNIDADES?



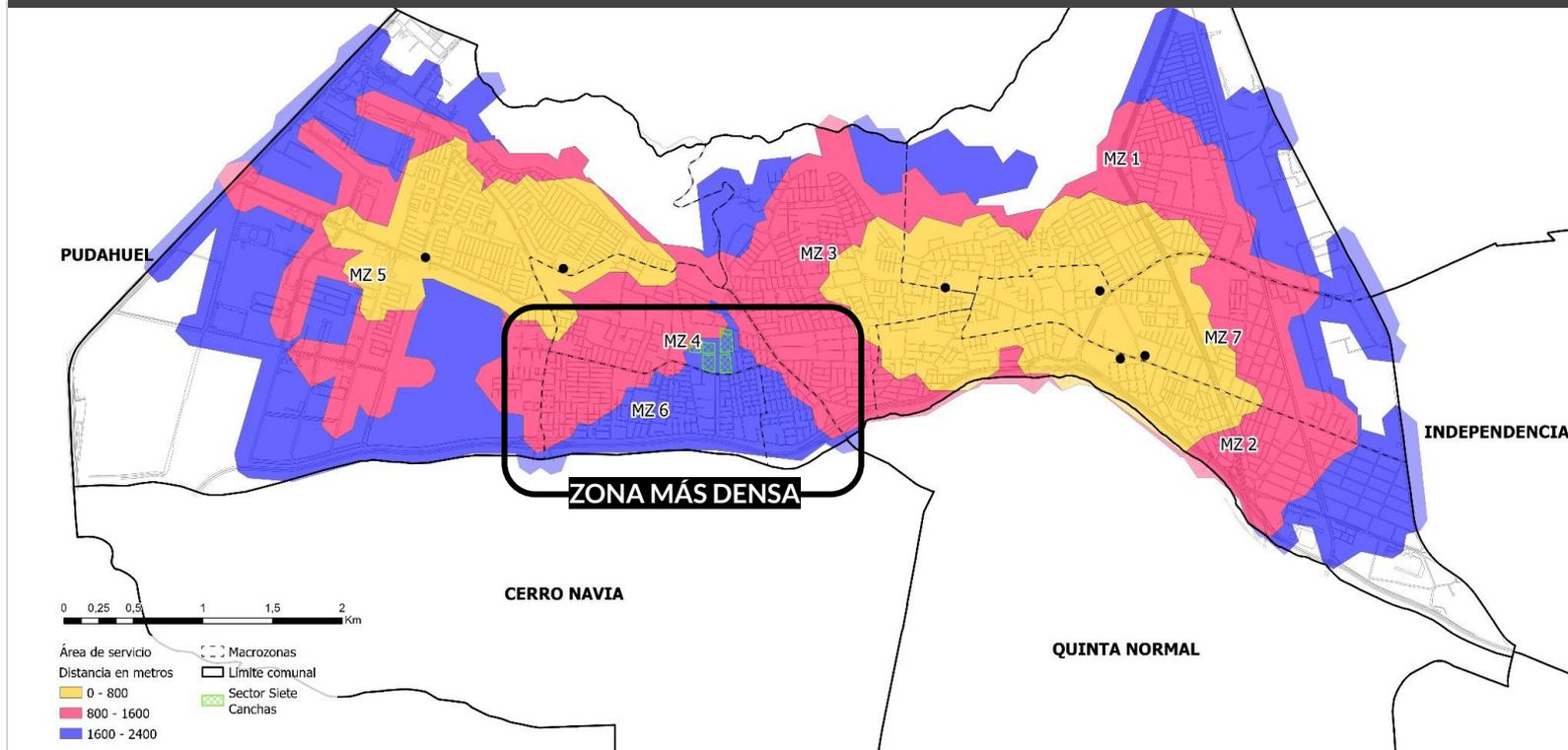


EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS

**¿QUÉ TAN ACCESIBLE SON  
PARA LOS RENQUINOS/AS?**



## ACCESIBILIDAD A SUPERMERCADOS

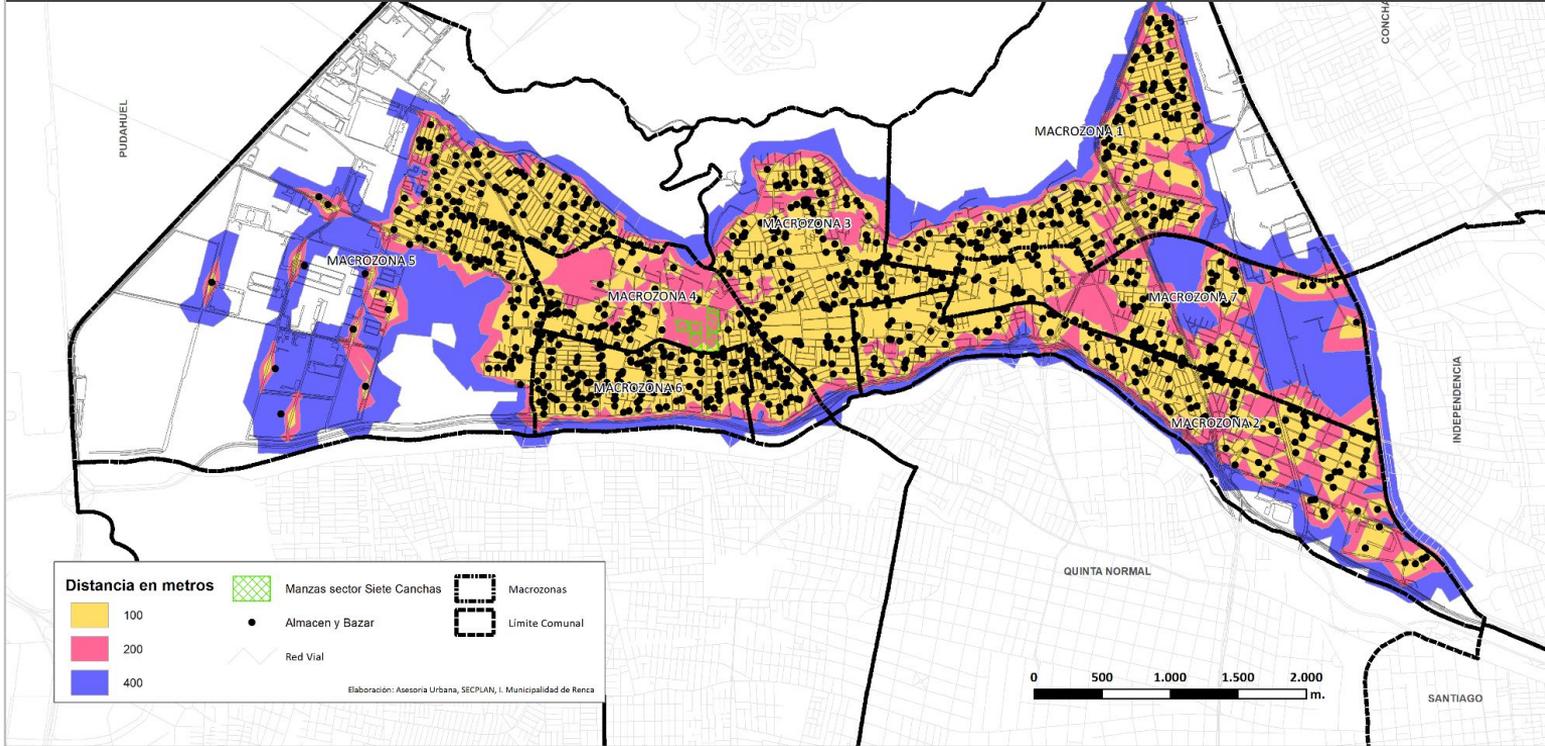


FUENTE:  
Ilustre  
Municipalidad de  
Renca.

**Cerca del 25% del total de la población** debe caminar **más de 30 minutos** para acceder a un supermercado.



## ACCESIBILIDAD A ALMACENES Y BAZARES

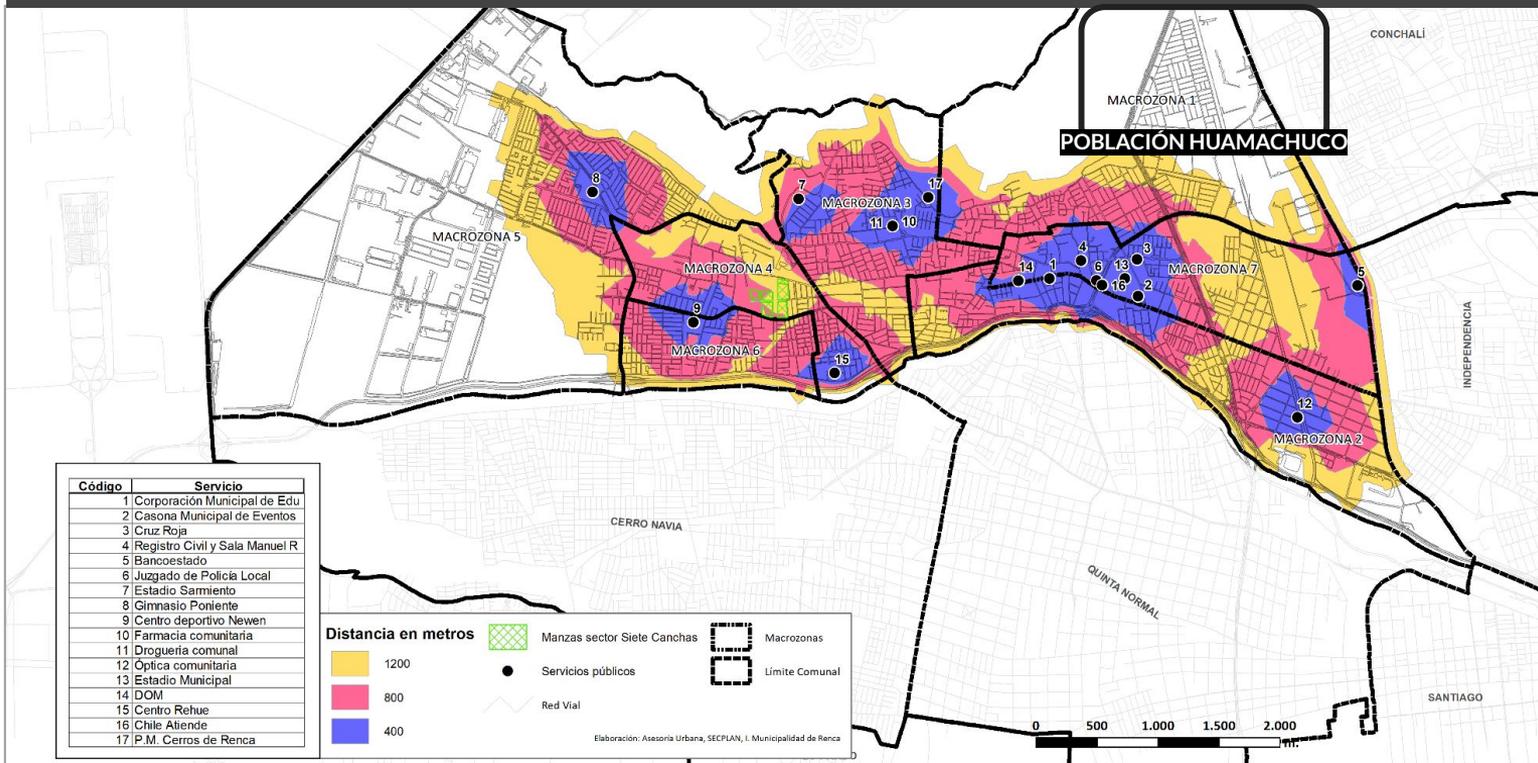


FUENTE:  
Ilustre  
Municipalidad de  
Renca.

Sin embargo, más del **90% de la población comunal** tiene acceso a **un almacén o bazar a menos de 5 minutos caminando.**



## ACCESIBILIDAD A SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS

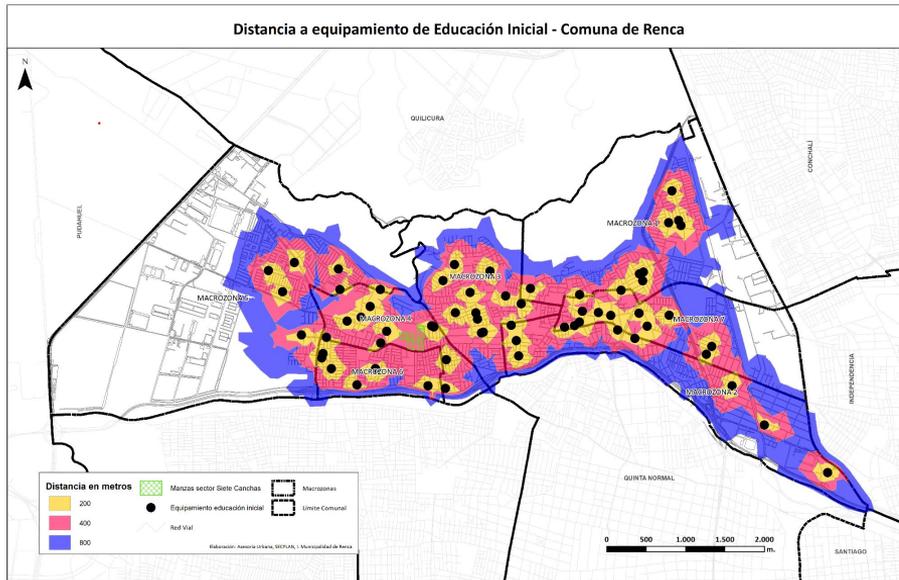


FUENTE:  
Ilustre  
Municipalidad de  
Renca.

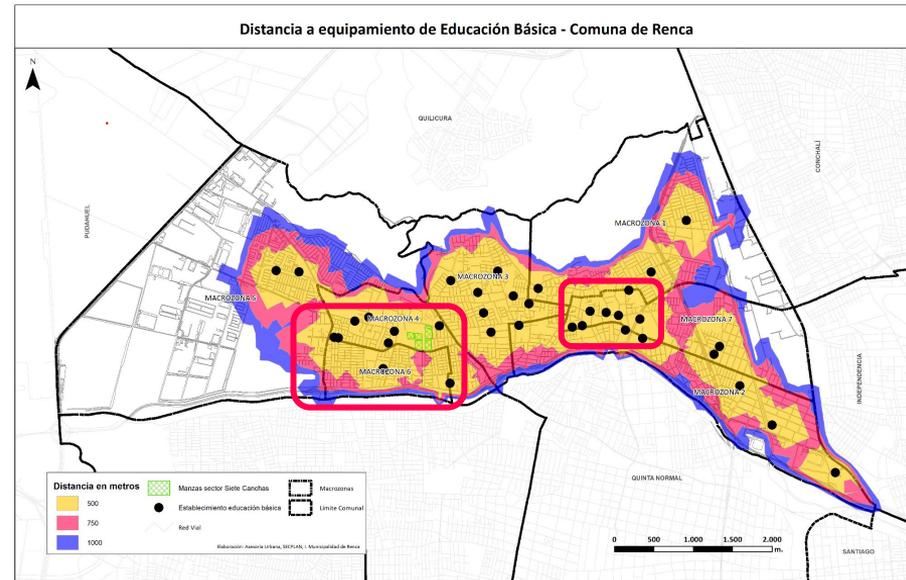
En **Población Huamachuco** reside el **8% de la población** comunal, sin embargo, **no cuenta con accesibilidad a servicios y equipamientos.**



## ACCESIBILIDAD A EQUIPAMIENTOS EDUCACIONALES INICIAL Y BÁSICA



Fuente: Ilustre Municipalidad de Renca

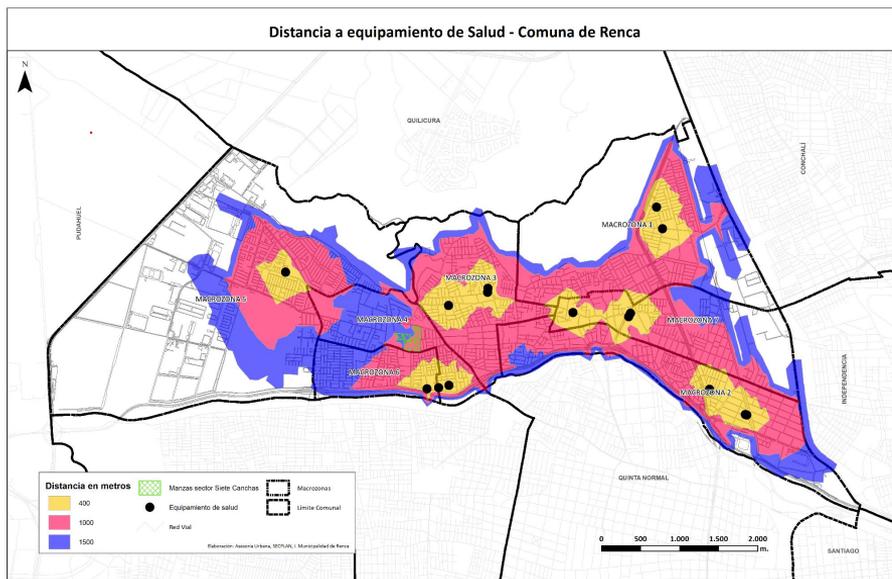


Fuente: Ilustre Municipalidad de Renca

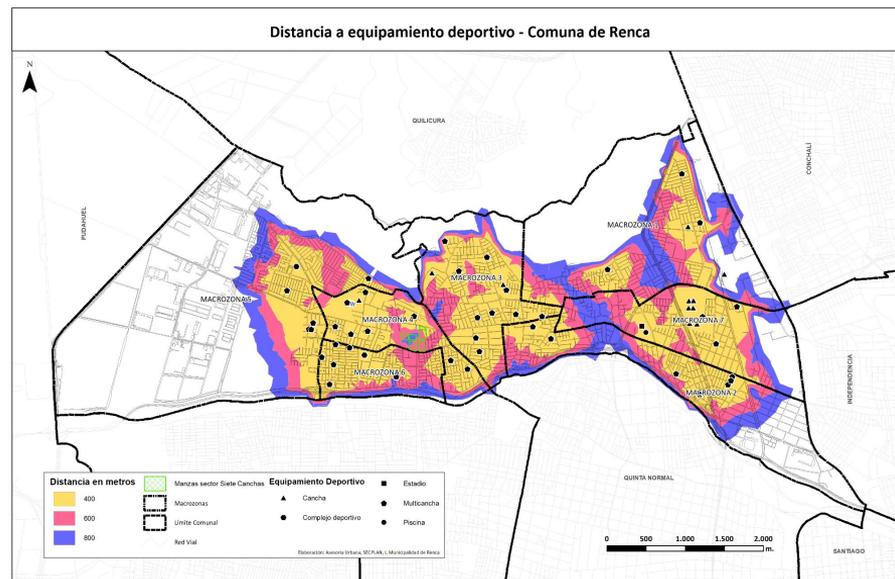
**Ambos cumplen con el estándar del CNDT** en relación a la distancia a establecimientos, con un promedio de **menos de 15 minutos caminando** para llegar a estos equipamientos.



## ACCESIBILIDAD A EQUIPAMIENTOS DE SALUD Y DEPORTE

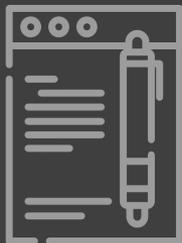


Ilustre Municipalidad de Renca



Ilustre Municipalidad de Renca

En equipamientos de salud y deporte se ve una **distribución equitativa** dentro del **territorio comunal.**



## **CONCLUSIONES** EN TÉRMINOS DE ACCESIBILIDAD A EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS...

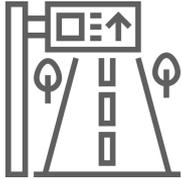
En general, se visualiza una buena accesibilidad a equipamientos y servicios ...

**Sin embargo, ¿por qué existe una percepción de disconformidad con la accesibilidad a equipamientos y servicios?**



MOVILIDAD Y TRANSPORTE

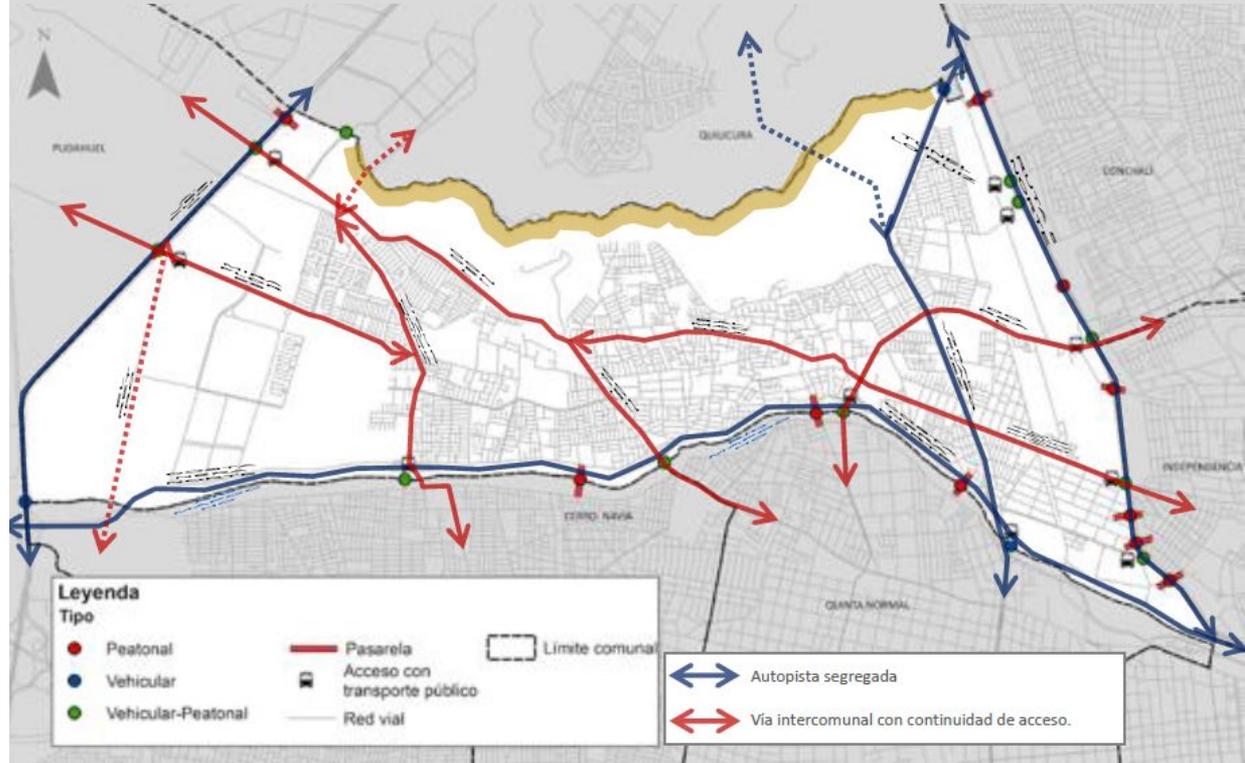
# ¿QUÉ TAN FÁCIL NOS MOVEMOS EN RENCÁ?



Existen **45 conexiones habilitadas a otras comunas:** 24 en auto o transporte público y 21 caminando.

Los principales accesos de la comuna son Jorge Hirmas y Dorsal.

## ¿CONECTIVIDAD CON OTRAS COMUNAS?





El tiempo de traslado entre  
Renca y el centro de Santiago  
en transporte público  
**Disminuirá en un 50%**  
con la llegada del Metro.

FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca



Existen  
**25 predios eriazos**  
**que suman 53 ha**  
en un radio de 800 metros  
de las estaciones de  
**Metro.**

FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca



El **84%** de  
la población comunal  
vive a menos de 400 m de  
un paradero  
de transporte público.

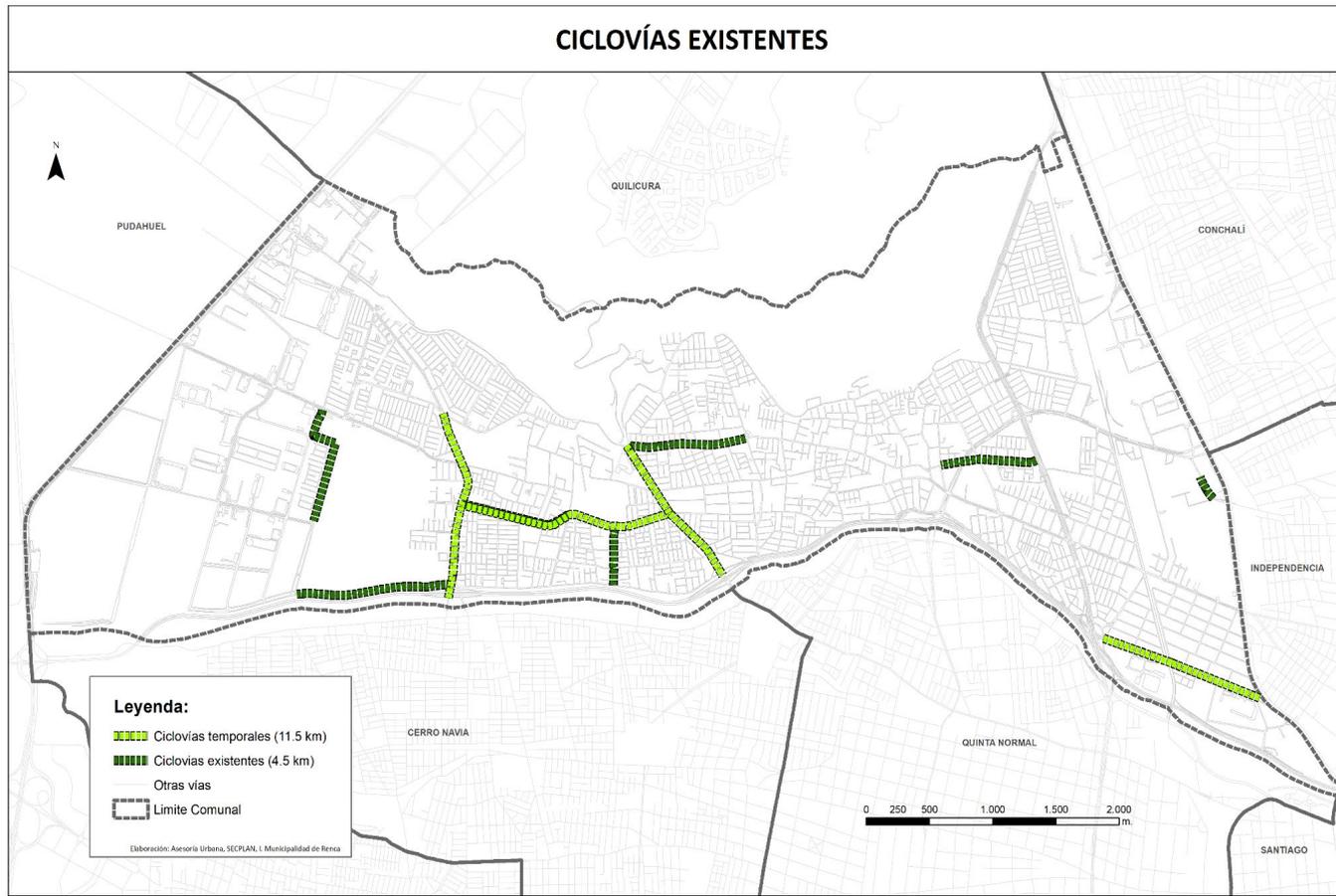
FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca





Actualmente, existen solamente **4,5 km de ciclovías permanente** y **11 km temporales.**

FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca

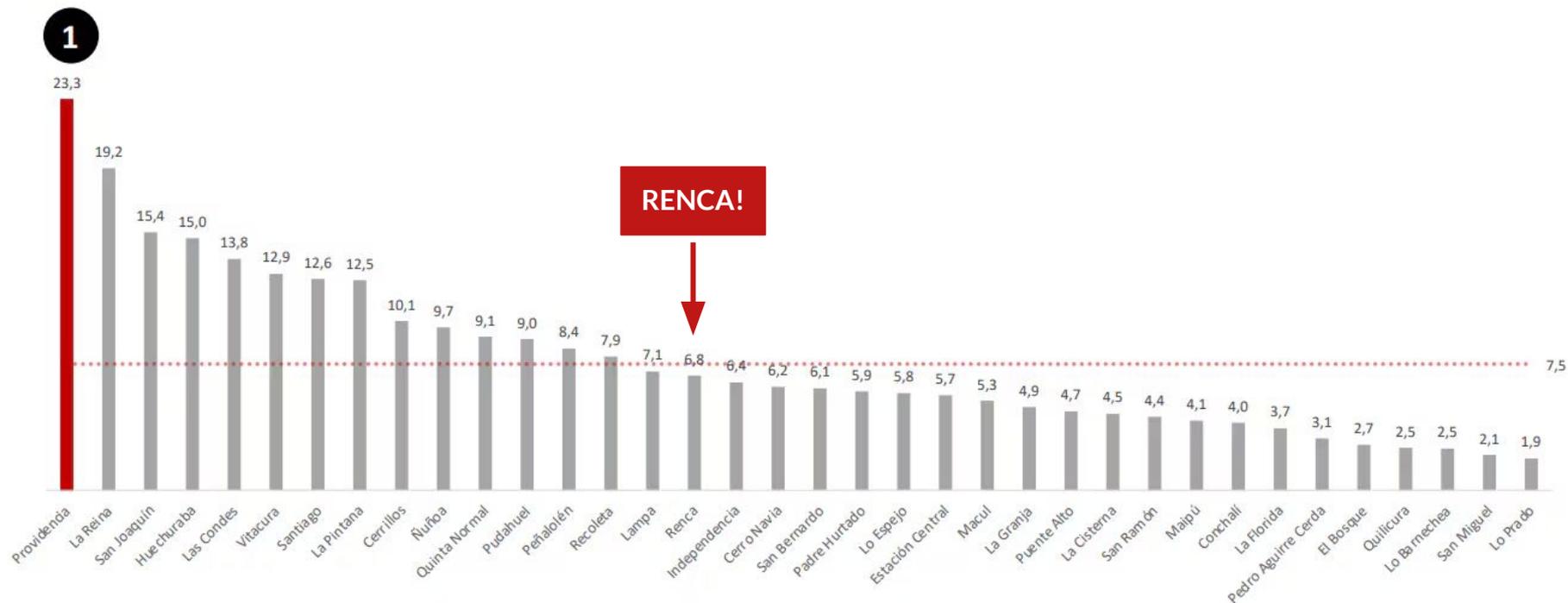




# 1. OFERTA ACTUAL DE CICLOVÍAS

Kms de ciclovías actuales cada 100.000 habitantes

## GRAN SANTIAGO



FUENTE: Corporación Ciudades



MOVILIDAD Y TRANSPORTE

# ¿TIENEN LOS RENQUINOS/AS UNA BUENA EXPERIENCIA DE VIAJE?





MEDIOAMBIENTE

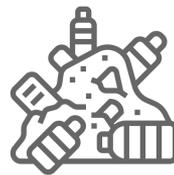
# ¿QUÉ SE HACE EN RENCA POR EL MEDIOAMBIENTE?



**Anualmente la generación de basura ha aumentado en un 2,4% en la comuna, registrando hoy un promedio de 1.06 kg por habitante al día.**

(Estándar ideal indica menos de 0.5 kg por habitante al día)

*Fuente: Indicadores de Sustentabilidad Urbana del Centro de Desarrollo Urbano Sustentable (Cedeus).*



En los últimos 3 años, se ha erradicado solamente un **3% del total de microbasurales** de la comuna.

*Fuente: Indicadores de Sustentabilidad Urbana del Centro de Desarrollo Urbano Sustentable (Cedeus).*



Actualmente **el reciclaje domiciliario** cubre al **100%** de las viviendas de la comuna.





**Hay 3.5 m<sup>2</sup> de áreas verdes disponibles por habitante.**

En la RM hay 4.5 m<sup>2</sup>/hab.



**AHORA BIEN...**



En la comuna hay **6.000 empresas**, las que generan más de **100.000 empleos**

FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca

Cerca del **25% del total de la población** debe caminar **más de 30 minutos** para acceder a un supermercado.

Los renquinos que **trabajan fuera de la comuna** ganan en promedio **\$97.793** más que los que **trabajan dentro de ella.**

FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca

En los últimos 4 años, se ha erradicado solamente un **3% del total de microbasurales** de la comuna.

Fuente: Indicadores de Sustentabilidad Urbana del Centro de Desarrollo Urbano Sustentable (Cedeus).

El tiempo de traslado entre Renca y el centro de Santiago en transporte público **disminuirá en un 50%** con la llegada del Metro.

FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca

Actualmente, **el reciclaje domiciliario** cubre al **100%** de las viviendas de la comuna.

FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca

Más del **90% de la población comunal** tiene acceso a un almacén o bazar a menos de **5 minutos caminando.**

FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca

El **84%** de la población comunal **vive a menos de 400 m de un paradero**

de transporte público.

FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca <

En los últimos 4 años la generación de basura ha **aumentado en la comuna, registrando hoy**

un promedio de 1.06 kg por habitante al día.

FUENTE: Ilustre Municipalidad de Renca

Sin embargo, más del **90% de la población comunal** tiene acceso a **un almacén o bazar a menos de 5 minutos caminando.**



Dinámica:

# ¿CÓMO TE GUSTARÍA QUE LA COMUNA FUESE EN EL FUTURO?



Objetivo:

Explorar y visualizar un futuro ideal a través de proyectos urbanos e iniciativas para Renca.



Dinámica:

# ¿CÓMO TE GUSTARÍA QUE LA COMUNA FUESE EN EL FUTURO?



60 minutos



Grupos de 7 personas



**¿Cómo lo vamos a hacer?**

**Todos deben tener un vaso temático...**

Dinámica:

# ¿CÓMO TE GUSTARÍA QUE LA COMUNA FUESE EN EL FUTURO?



60 minutos



Grupos de 7 personas

## En cada grupo, habrá al menos 1 participante por cada tema...

1. Todos recibirán **tarjetas que tendrán proyectos urbanos para la comuna** categorizados en estos 7 temas.
2. Cada participante **compartirá con el grupo los proyectos** que aparecen en sus tarjetas.
3. En conjunto, **decidirán qué proyectos son más prioritarios y cuáles menos** para construir la comuna que queremos a futuro.
4. Además, **habrá tarjetas en blanco** para agregar nuevas propuestas de proyectos.
5. Para terminar, **crearán colaborativamente un título o una frase que represente la visión de futuro** que construyeron para Renca 2050.

Dinámica:

# ¿CÓMO TE GUSTARÍA QUE LA COMUNA FUESE EN EL FUTURO?



60 minutos



Grupos de 7 personas

## Los materiales son...

1. **Línea de tiempo desde el año 2025 al 2050** con proyectos comprometidos para su desarrollo
2. **Tarjetas de proyectos** categorizadas por tema
3. Tarjetas de proyectos **en blanco**
4. **Papel** para escribir el título final
5. **Lápices**

**¡Llevemos Renca al año 2050!**

# ¿CÓMO ES LA COMUNA



# EN QUE QUEREMOS VIVIR?

**¿Cuándo nos volvemos a ver?**

Próximo encuentro:

# MESA 3



**Jueves 12 de Diciembre**  
**18:00 - 20:00**



**La Fábrica**



# RENCA CIUDAD

LA COMUNA QUE QUEREMOS

